



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-18 15:30:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3559605
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-12-12
Adresas: Šakių r. sav., Gelgaudiškis, Vakarų g. 36A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6543-7918
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8425/0001:278 Gelgaudiškio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 6.7964 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 6.6626 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 6.6626 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1338 ha
Nusausintos žemės plotas: 6.7964 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 47.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 43000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-12-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-10-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6543-7918, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-31634-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-12-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6543-7918, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-31634-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-12-18

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6543-7918, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-31634-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-12-13

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
SANDRA RAUDONĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6543-7918, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2310
2024-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-12-13

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100393978
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-13 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ 'Plačiajuostis internetas' tinklo plano Šakių rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-185
Įregistravimo data: 2023-04-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2024-12-15

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100378489
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-01 EM ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE APSAUGOS ZONŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-423

- [registravimo data: 2022-12-19
Duomenų pakeitimo pagrindas: Šakių rajono savivaldybės administracija; 2023-12-15 Elektros tinklų Šakių r. sav., Gelgaudiškis, Vakarų g. 34A rekonstravimo projektas Nr. LRS-44-231215-00030
Duomenų pakeitimo data: 2024-06-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5643 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100139817
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
[registravimo data: 2021-12-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 109 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100139971
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
[registravimo data: 2021-12-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 107 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100139379
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
[registravimo data: 2021-12-10
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 116 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100138577
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
[registravimo data: 2021-12-10
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 474 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100139297
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
[registravimo data: 2021-12-10
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 106 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100138448
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
[registravimo data: 2021-12-10
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 116 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100137568
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
[registravimo data: 2021-12-10
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 108 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100136618
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
[registravimo data: 2021-12-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 105 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100132205
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
[registravimo data: 2021-12-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 143 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100130903
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
[registravimo data: 2021-12-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 185 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100131364
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
[registravimo data: 2021-12-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 107 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100131111
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
[registravimo data: 2021-12-07
Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energinijos skirstymo operatorius"; 2022-04-20 0,4 kV OL L-400 iš GL-711 rekonstravimo (Kauno reg., Šakių raj.) statybos projektas Nr. E1E2200091
Duomenų pakeitimo data: 2023-08-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 961 kv. m, nuo 2024-12-15
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100132415

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314

[registravimo data: 2021-12-07

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 866 kv. m, nuo 2024-12-15

11.16.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100127279

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314

[registravimo data: 2021-12-03

Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-03-09 10 kV OL L-400 iš Gelgaudiškio TP rekonstravimo projektas Nr. E1E2200033

Duomenų pakeitimo data: 2023-04-11

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2934 kv. m, nuo 2024-12-15

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

MARTYNAS REMEIKIS